



COMUNE DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Lavori Pubblici Urbanistica e Pianificazione del Territorio

Verbale N° 51 del 6/7/2017

Ordine del Giorno:

prosecuzione studio e consultazione della L.R. 4/2003 ed in particolare dell'art. 13 (alienazione degli antichi suoli armentizi e delle sedi varie disponibili) e delle ricadute di questi sulla pianificazione urbanistica e sulla programmazione dei lavori pubblici dell'Ente, con successivi sopralluoghi da parte dei Consiglieri Componenti della Terza Commissione presso le aree demaniali risalenti alle cosiddette "Regie trazzere", siti nei pressi della SS. 187 e via Gammara, onde verificarne lo stato di fatto

	Nomi	Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Ferro Vittorio (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		16:30			18:02
Vice Presidente	Barone Laura (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		16:30			18:02
Componente	Pitò Giacinto (ALCAMO CAMBIERA')	SI		16:30	17:00	17:07	17:39
Componente	Dara Francesco (NOI X ALCAMO)	SI		16:30			17:53
Componente	Asta Antonino (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		16:30			18:02
Componente	Salato Filippo (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		16:30			18:02

L'anno **duemiladiciassette** (2017), giorno **sei (6)** del mese di **luglio**, alle ore **16:30**, presso Sala Rubino – Centro Congresso G. Marconi, sita in questo Corso Sei Aprile, 119, si riunisce, in seduta pubblica, la Terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 13573 del 29/6/2017, a firma del Presidente, Consigliere Vittorio Ferro, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, onde discutere il punto di cui all'epigrafo O.d.g..

Presiede la seduta il Presidente, il quale, avendo previamente accertato che, alla predetta ora (16:30) di inizio dei lavori assembleari, sono presenti oltre la metà più uno dei componenti, ovvero

oltre lo stesso: 1) Consigliere Vice Presidente Barone Laura; 2) Consigliere Componente Pitò Giacinto; 3) Consigliere Componente Dara Francesco; 4) Consigliere Componente Asta Antonino; 5) Consigliere Componente Salato Filippo, dichiara sussistere, ai sensi dell'art. 17, Regolamento Consiglio Comunale, il numero legale per la validità della medesima seduta.

Il Presidente fa, inoltre, rilevare che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., giusta delega di cui alla nota Prot. N. 20142 del 12/9/2016 del Vice Segretario Generale, dott. Francesco Maniscalchi.

Il Presidente, dallo stesso accertato, dunque, la sussistenza del numero legale, prima di passare all'approvazione del verbale della seduta precedente del 4/7/2017, dispone che il Consigliere Componente Pitò Giacinto, alla luce della sua più volte manifestata incompatibilità a trattare il primo punto dell'O.d.g. della predetta seduta precedente, partecipi all'approvazione del relativo verbale N. 50 per la sola parte che tratta dell'altro (secondo) punto all'O.d.g., cosicché invita il Segretario verbalizzante a dare inizio alla lettura del richiamato verbale N. 50 del 4/7/2017, relativo a quest'ultima coeva adunanza, onde approvarlo intanto parzialmente.

Indi, il Segretario verbalizzante procede alla lettura del prefato verbale N. 50 del 4/7/2017, la quale lettura, alle ore 16:58, viene sospesa per ordine del Presidente che, posto che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti, sebbene richiesto dallo stesso, ha da formulare osservazioni in merito, dichiara che il contenuto di detto verbale relativamente alla trattazione del secondo suo punto all'O.d.g. è approvato all'unanimità dei presenti, con sei voti tutti favorevoli, i quali appongono altresì su ogni pagina dei tre pedissequi esemplari del verbale nonché sulle tre richiamate tavole una propria firma.

In questo modo approvato parzialmente il verbale della seduta precedente e le tre richiamate tavole, il Presidente dà atto che, alle ore 17:00, esce dall'aula il Consigliere Componente Pitò Giacinto, sì disponendo che il Segretario verbalizzante prosegua nella lettura integrale del menzionato verbale, al termine della quale lettura, posto che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti, sebbene richiesto dal Presidente, ha da formulare osservazioni in merito, quest'ultimo dichiara che il contenuto di detto verbale N. 50 del 4/7/2017 è approvato nella sua interezza all'unanimità dei presenti, con cinque voti tutti favorevoli.

Così approvato integralmente il verbale della seduta precedente del 4/7/2017, il Presidente dà atto che: alle ore 17:06, entra il Presidente del Consiglio Comunale, dott. Baldo Mancuso, che anticipatamente ringrazia a nome proprio e dell'intera commissione; alle ore 17:07, entra il Consigliere Componente Pitò Giacinto, e passa a trattare il punto all'O.d.g. ovvero *prosecuzione studio e consultazione della L.R. 4/2003 ed in particolare dell'art. 13 (alienazione degli antichi suoli armentizi e delle sedi viarie disponibili) e delle ricadute di questi sulla pianificazione*

urbanistica e sulla programmazione dei lavori pubblici dell'Ente, con successivi sopralluoghi da parte dei Consiglieri Componenti della Terza Commissione presso le aree demaniali risalenti alle cosiddette "Regie trazzere", siti nei pressi della SS. 187 e via Gammara, onde verificarne lo stato di fatto, ribadendo l'importanza strategica per il Comune di Alcamo e la cittadinanza intera di addivenire ad un'acquisizione di tali suoli armentizi e sedi viarie risalenti alle cosiddette Regie trazzere.

Il Consigliere Componente Pitò Giacinto chiede di intervenire ed avuta la parola da Parte del Presidente, osserva che costituisce per-condizione essenziale per ogni acquisizione anche da parte del Comune di Alcamo di porzioni dei suddetti tratti viari demaniali l'ottenimento dal competente Ufficio regionale del Demanio Trazzerale del cosiddetto "attestato di demanialità" della porzione considerata per come identificata catastalmente con foglio e particelle.

Il Presidente ritiene, nello specifico, che sarebbe dirimente per il territorio di Alcamo (ri)acquisire ad un effettivo uso pubblico i seguenti tratti di regie trazzere: 1) il tratto della Regia Trazzeza N. 390 – *Alcamo –Alcamo Marina*, che va dalla ex SP 55 ora Via Gammara (a sua volta facente parte della Regia trazzera N. 400 – *Tonnara Magazzinazzi - Alcamo*) a Piazza Falcone Borsellino; 2) il tratto della Regia trazzera N. 452 – *Trapani – Palermo*, che va da via San Leonardo all'incrocio con la SS. 113; 3) tratto della Regia trazzera N. 554 – *C/Mare – Isola delle Femmine*, interamente ricadente nella perimetrazione di centro abitato della località di Alcamo Marina, per come approvato dalla Terza Commissione nella propria precedente seduta del 4/7/2017 (cfr. verbale N. 50/2017).

Il Presidente dà atto che gli astanti Consiglieri Componenti, dopo ampia discussione, hanno unanimemente assunto la seguente decisione: la Terza Commissione ritiene che l'acquisizione al patrimonio indisponibile comunale dei suddetti tratti viari trazzerali sia fondamentale ai fini della pianificazione e programmazione di servizi relativi agli standard urbanistici di cui al D.M. 1444/68 e per la realizzazione di opere pubbliche, precipuamente presso la località di Alcamo Marina ed anche per conseguire quell'importante asse viario già individuato dalla stessa Terza Commissione, che per comodità potrebbe denominarsi "circonvallazione nord" (cfr. studio di fattibilità per la realizzazione e messa in sicurezza dei collegamenti viari a nord della Città di Alcamo e riqualificazione con urbanizzazione delle aree interessate dell'intervento, di cui al Piano triennale delle OO.PP., approvato giusta Deliberazione di C.C. N. 32 del 29/3/2017); sostiene, altresì, la Terza Commissione che le suddette acquisizioni sono di così rilevante interesse pubblico, che l'Amministrazione comunale, tramite i competenti uffici comunali, dovrebbe attivare senza indugi le procedure per dette acquisizioni, previste dell'art. 13, L.R. 4/2003, affinché sia scongiurata ogni possibile legittimazione (acquisizione) da parte dei soggetti privati (cosiddetti "frontisti") che possono avervi diritto.

Il Presidente dà atto che, alle ore 17:39, esce il Consigliere Componente Pitò Giacinto, ed a proposto del richiamato art. 13, L.R. 4/2003, ritiene che le disposizioni contenute nel suo comma 8, secondo cui: *sono trasferite **al demanio comunale** le sedi viarie pubbliche rappresentate nei fogli di mappa catastali, sin dall'impianto, come regie, che non risultino ancora dichiarate demaniali con apposito decreto [...]*, possano essere da quest'Ente invocate per le acquisizione innanzi discusse; dopodiché dà atto che, alle ore 17:53, esce il Consigliere Componente Dara Francesca.

Il Presidente, accertato dallo stesso che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti chiede di intervenire, dichiara terminata, alle ore 18:02, l'odierna adunanza della intestata Commissione.

Della presente riunione si redige verbale in tre esemplari, di cui, previa approvazione alla seduta successiva, uno verrà trasmessa al Presidente del Consiglio Comunale, per la conservazione agli atti, uno verrà conservato dal Presidente della Terza Commissione Consiliare, ed il terzo verrà conservato dal Segretario verbalizzante, che avrà cura della trasmissione telematica dello stesso, per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai fini della legge sulla trasparenza (D.Lgs. N. 33/2013).

L.C.S.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Dipendente Comunale Cat. C5

f.to (dott. Salvatore Bonghi)

IL PRESIDENTE TERZA COMMISSIONE

Il Consigliere Comunale

f.to (dott. Vittorio Ferro)